



## Kineum - Gårda

Nybyggnad av hotell- och kontorshus i Gårda, Göteborg. Den 27 våningar höga byggnaden är drygt 110 meter, och är försedd med en hel glasfasad. Byggnaden har en area på ca 30 000 m<sup>2</sup> innehållande i huvudsak kontor, hotell-, restaurang- och konferensytor.

Namnet Kineum bygger på grekiskans "kineo" - att sätta i rörelse - vilket speglar ambitionen i projektet; en vilja att skapa en plats för ett forum för nytänkande.

Kontoren i Kineum är planerade för det aktivitetsbaserade arbetssättet, vilket ställer särskilda krav på klimat och dagsljus.

Ingenjörbyrå Andersson & Hultmark har utfört projektering av systemhandlingar för VS-entreprenaden med ansvar för klimatberäkningar.

Ingenjörbyrå Andersson & Hultmark har projekterat bygghandlingar för VS-entreprenaden med UE (LG-Contracting) som beställare. Dörrarna till det nybyggda Kineum öppnades under 2022. NCC är en av hyresgästerna och ESS Group har öppnat sitt nya spännande hotell Jacy'z.

<b>Beställare:</b>	NCC/Platzer
<b>Yta:</b>	30 000 m <sup>2</sup>
<b>Verksamhet:</b>	Hotell & kontorsbyggnad, inkl. restaurang och konferens
<b>Certifiering:</b>	BREEAM Excellent (kontor) BREEAM Very Good (hotellet)